

Maison de l'urbanisme de Lorraine-Ardenne
Ruralité-Environnement-Développement
Attert 24 novembre 2009

Urbanisme, services et mobilité en milieu rural:
un espace temps à réinventer
« Tempus loci »

Quelle ville, quelle campagne pour le 21ème siècle?

Michel Dachelet
conseiller de Philippe Henry
Ministre de l'aménagement du territoire, de l'environnement et de la mobilité

Quelles villes, quelles campagnes
pour relever les défis du 21ème siècle?

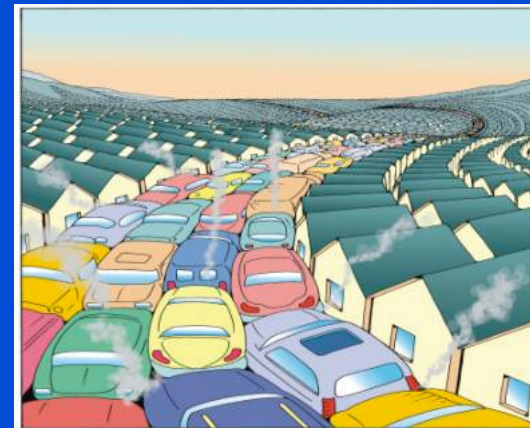
« La seule chose dont on est sûr, en ce qui concerne l'avenir,
c'est qu'il n'est jamais conforme à nos prévisions. »
Jean Dutourd

- Ville-campagne: petite histoire de l'étalement urbain
- Les défis du 21ème siècle: 5 raisons de freiner la périurbanisation
- Quelles villes, quelles campagnes pour le 21ème siècle?
- Politiques d'aménagement du territoire d'hier à aujourd'hui
- Politiques d'aménagement du territoire de demain

1. La ville-campagne: petite histoire de l'étalement urbain

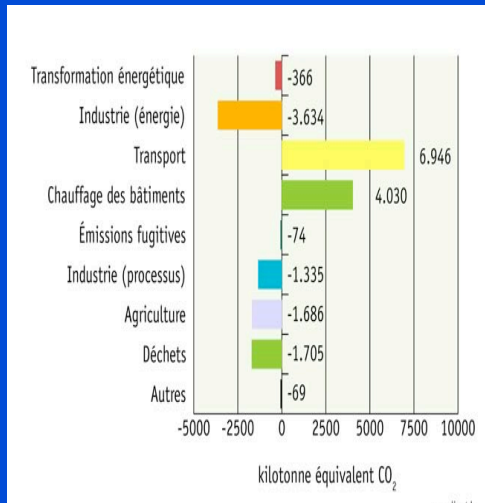


2. Freiner la périurbanisation pour répondre aux défis du 21ème siècle

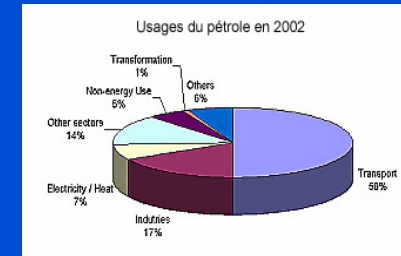
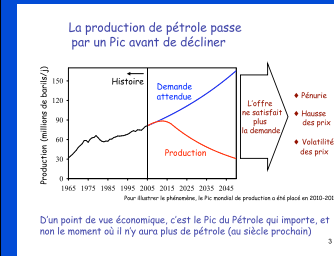


- Chgmnents climatiques
- Pic du pétrole
- TEC à la campagne?
- Accroissement populat
- Coûts collectifs + ind

1er défi : les changements climatiques



2ème défi: le pic du pétrole



Des énergies alternatives ??

- Quelles énergies pour remplacer le pétrole, au niveau mondial ?
- 5100 centrales nucléaires de 1 GW
- Aujourd'hui : ~ 450
- 5,1 millions d'éoliennes de 1 MW
- 280 barrages des 3 Gorges (Chine)
- 220.000 km² de panneaux photovoltaïques

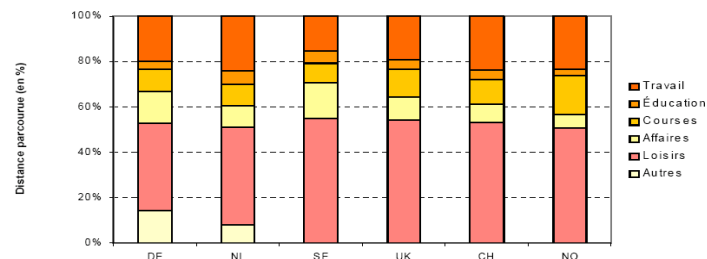
3ème défi: les TEC non performants en zone périurbaine

Densité activité humaine et performance des transports en commun

- Train, Métro, RER: dah+300
- Tramway: dah + 120
- Bus: dah- 120

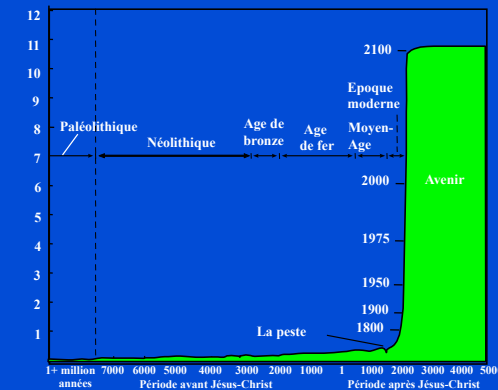
Zone périurbaine: Dah = 20 à 40

Graphique 3: Répartition des distances parcourues en fonction du motif des déplacements (en %)



4ème défi: perspectives démographiques mondiales

En milliards



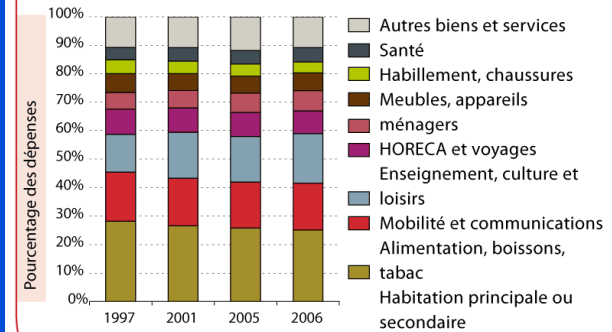
Source : Population Reference Bureau ; et Nations Unies, *Projections de la population mondiale d'ici 2100* (1998).

4ème défi : perspectives démographiques en Belgique
accroissement & vieillissement de la population

- 1970- 2004 : population stable mais augmentation nbre ménages
3.6 millions → 4.2 millions habitations
- 2007- 2060 : accroissement de la population
10.6 millions → 12.4 millions hab.
- 2007-2060: vieillissement de la population
16.9% → 26.5 % + 65 ans

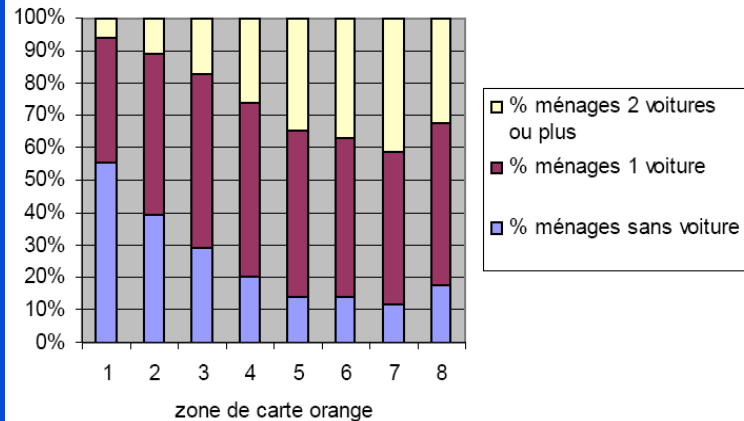
5ème défi: coûts collectifs + individuels: paupérisation et captivité

Structure des dépenses moyennes des ménages en Région wallonne



TBE 2008 – Source: SPF Economie – DGSIE

Motorisation des ménages selon la localisation de leur domicile



5 défis: perspectives

- ~~Pétrole abondant + à bon marché + voiture pour tous~~
- Epuisement des ressources = modification comportement

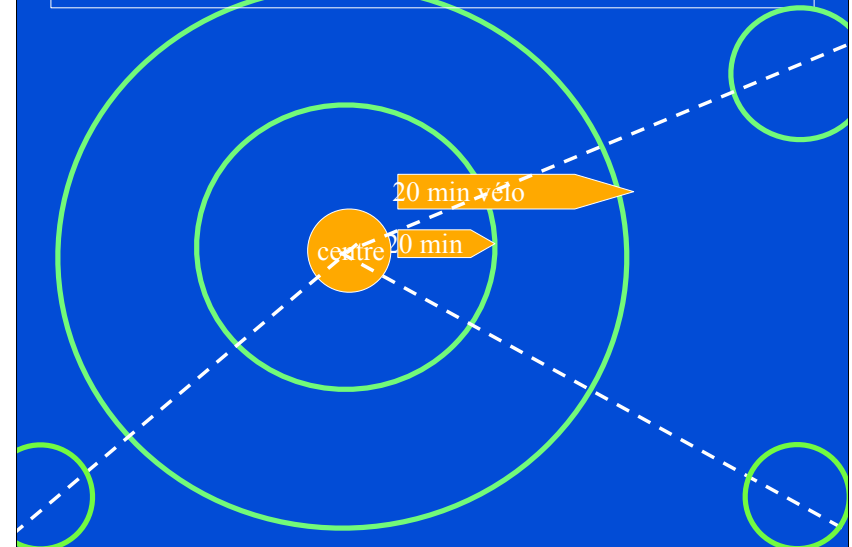
- ⇒ Actions dans le transports des marchandises
- ⇒ Actions dans le transport des voyageurs

- Agro-carburants, voitures électriques= solutions partielles
- Réduire les déplacements voitures
- Augmenter l'usage des TEC
- Aménager le territoire autrement

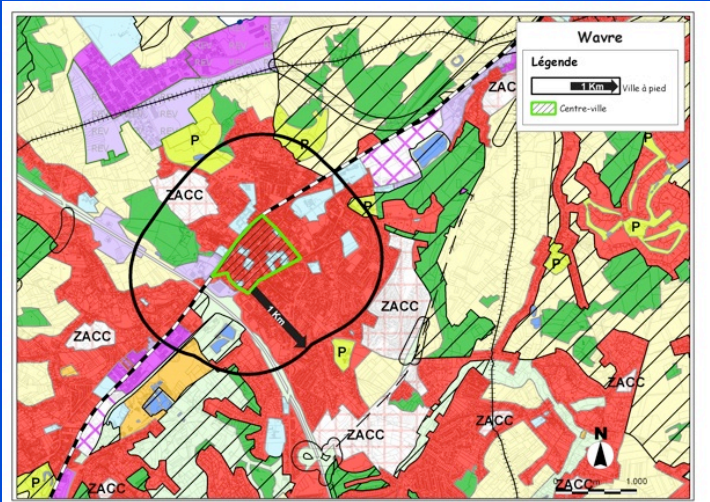
3. Quelles villes, quelles campagnes pour le 21ème siècle?

- Ville = Ville-Campagne : approche systémique
- Edifier la ville de demain à partir de celle d'aujourd'hui
- Ville d'après-Kyoto: ville des TEC et des déplacements doux
- Ville d'après Kyoto: ville compacte ou des courtes distances
- Ville d'après Kyoto est à inventer,... créons des laboratoires

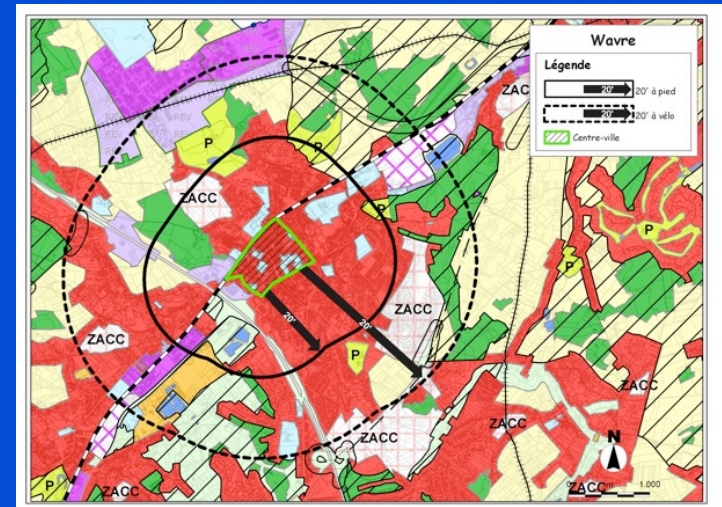
3. Villes des courtes distances : grandes, petites,...même rurales



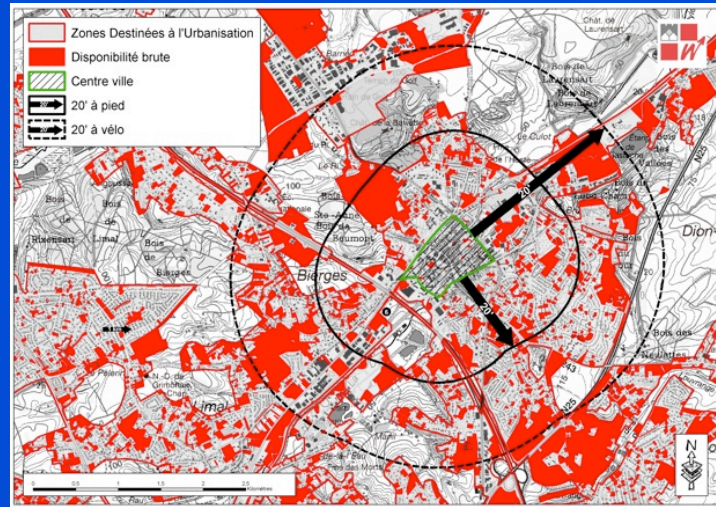
3. Villes des courtes distances : être près = être loin



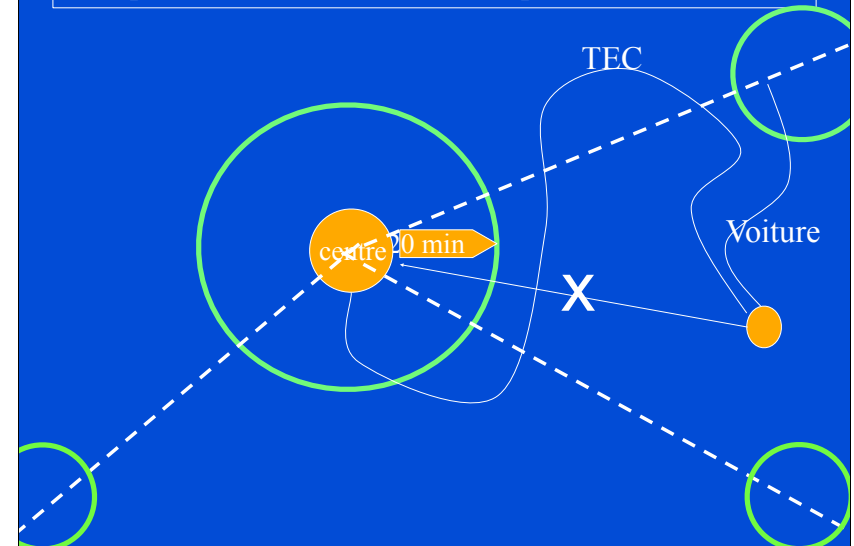
3. Villes des courtes distances : être près = être loin



3. Villes des courtes distances: disponibilités foncières



3. Et pour les zones mal desservies par les TEC ?



4. Politiques d'aménagement du territoire d'hier à aujourd'hui

- PROJETS**
- La reconstruction après la guerre 40-45 PPA,...
 - Rénovation des sites industriels désaffectés
 - Rénovation urbaine
 - Plans de secteur
 - SDER?

Ratification du protocole de Kyoto

- LOIS**
- Simplification du CWATUP
 - Optimisation du CWATUP
 - Resa 1
 - Resa bis
 - Resa ter
- PROJET?**

5. Politique d'aménagement du territoire de demain

Urbanisme de projet → Urbanisme KYOTO

Objectiver les enjeux pour légitimer les solutions

- CPDT

Se projeter dans l'avenir pour agir aujourd'hui

- Plan air climat ...chiffré
- SDER

Informer pour susciter l'adhésion

5. Politique d'aménagement du territoire de demain

Créer des outils adaptés

- Outils de densification
- Noyaux d'habitat
- Politique foncière

Stimuler les bonnes pratiques par l'exemple

- Label éco-quartiers, éco-zonings
- Projets pilotes
- Concours d'idées, awards,...

Orienter les investissements privés

- Logements
- Commerces